

Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BiZ

Na osnovu člana 10. stav (2) Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14) (u daljem tekstu Uredba) i tačke 13. Instrukcije o primjeni Uredbe broj: 13/03-2-2-23-2842/17 od 24.03.2017.godine, Općinska služba za za opću upravu, društvene djelatnosti i BiZ objavljuje

## OGLAS

### **o mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu novčanih sredstava braniocima i članovima njihovih porodica u svrhu rješavanja stambenog pitanja**

#### **I. Predmet Oglasa**

Obavještavaju se branioci i članovi njihovih porodica sa prebivalištem sa području Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Kanton), općine Vareš, kao i povratnici u Republiku Srpsku koji ostvaruju osnovna prava iz branilačko-invalidske zaštite u općini Vareš i koji su na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije u općini Vareš, **da imaju pravo i mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu jednokratnih, bespovratnih novčanih sredstava u svrhu rješavanja stambenog pitanja na način:**

- 1) izgradnje stambenog objekta s ciljem trajnog stambenog rješavanja;
- 2) kupovine individualnog stambenog objekta ili stana na osnovu ugovora zaključenog u 2016. i 2017.godini;
- 3) prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida;
- 4) sufinansiranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta;

#### **II. Pravo učešća na Oglasu imaju branioci i članovi njihovih porodica pod uvjetom da:**

- 1) imaju prebivalište na području Kantona u trajanju od najmanje 3 (tri) godine neprekidno, osim povratnika u RS;
- 2) ostvaruju prava iz oblasti branilačko-invalidske zaštite u općinama Kantona;
- 3) nemaju riješeno stambeno pitanje na području BiH i isto rješavaju na području Kantona (osim povratnika u RS);
- 4) posjeduju valjanu dokumentaciju za izgradnju, kupovinu stambenog objekta, prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida ili sufinansiranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta;
- 5) nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta, donatorskih i ostalih sredstava dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 6) nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu članova zajedničkog domaćinstva;
- 7) oni i članovi njihovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta koji obavljaju privrednu ili drugu djelatnost, registrovani kao pravno ili fizičko lice;
- 8) ukupna primanja domaćinstva demobiliziranog branioca i RVI sa stepenom invalidnosti od 20% do 60% ne prelaze iznos prosječne neto plaće isplaćene u FBiH u 2016. godini prema podacima Zavoda za statistiku Federacije Bosne i Hercegovine, odnosno iznos od **839,00 KM**;

**III. Prioritetno rješavanje stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica vrši se po pravu prvenstva kako slijedi:**

- 1) dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stav 3. Federalnog zakona;
- 2) djeca šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca bez oba roditelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% I grupe;
- 3) porodice sa dva i više šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% II grupe;
- 4) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stav 3. Federalnog zakona ;
- 5) porodice šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70%;
- 6) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stavovi 4. i 5. Federalnog zakona i umrlih ratnih vojnih invalida;
- 7) ostali dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja;
- 8) ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 20% do 60%;
- 9) demobilizirani branioci;
- 10) udovića umrlog demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka a) Uredbe;
- 11) roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka b) Uredbe;

**IV. Potrebna dokumentacija koju prilažu kandidati za dodjelu sredstava ( original ili ovjerene kopiji ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva):**

- 1) dokaz o statusu branioca i člana porodice branioca;
- 2) fotokopiju lične karte;
- 3) rješenje o starateljstvu nad malodobnom djecom bez oba roditelja (za djecu šehida/ poginulih branilaca bez oba roditelja);
- 4) dokaz o provedenoj ostavinskoj raspravi na pokretnoj i nepokretnoj imovini za porodice šehida/poginulih branilaca;
- 5) uvjerenje o kretanju izdato od MUP-a;
- 6) kompletna dokumentacija o stambenoj situaciji: u slučaju gradnje stambenog objekta (urbanističku i/ili građevinsku dozvolu, z.k.izvadak na imovinu kao dokaz o vlasništvu podnosioca zahtjeva), u slučaju kupovine stambenog objekta (ugovor o kupovini stambenog objekta uz priložen z.k. izvadak prodavca ili dokaz da je podnesen zahtjev za uknjižbu od strane kupca, rješenje Porezne uprave-nadležne Porezne ispostave o plaćanju/oslobađanju plaćanja poreza na promet nekretnina ili ovjerena kopija zahtjeva podnesenog Poreznoj upravi-Poreznoj ispostavi); u slučaju sufinansiranja dozvole za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta(pravosnažno rješenje uz dokaz o ukupnim troškovima nadležnog organa općine/Grada), a za prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida (predračun/račun o izvođenju potrebnih radova u stambenom objektu ovlaštenog privrednog subjekta registrovanog za građevinske radove);
- 7) uvjerenje o prihodima zaposlenih, odnosno uvjerenje o nezaposlenosti punoljetnih članova domaćinstva;
- 8) posjedovni list i uvjerenje o promjenama u katastru od 1992.godine iz svih općina prebivališta (za lica koja su mijenjala prebivališta), za sve punoljetne članove domaćinstva;
- 9) uvjerenje nadležnog općinskog organa da nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 10) ovjerena izjava da nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu bračnog druga i članova domaćinstva. Uz Izjavu priložiti **z.k. izvadak o**

**eventualnom vlasništvu nekretnina sa dokazom** da nije vršena zamjena, prodaja ili poklon stambenog objekta za podnosioca zahtjeva i sve punoljetne članove domaćinstva;

- 11) ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista);
- 12) uvjerenje Porezne uprave da nema poreznih zaduženja za sve punoljetne članove porodičnog domaćinstva, odnosno da podnosilac zahtjeva i članovi nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta, koji obavlja privrednu ili drugu djelatnost registriranog kao pravno ili fizičko lice;
- 13) druge dokaze iz kojih se vidi opravdanost zahtjeva.

#### V. Visina sredstva

Sredstva za realizaciju prava branilaca i članova njihovih porodica za rješavanje stambenog pitanja osigurana su u Budžetu Kantona za 2017.godinu, na budžetskoj stavci Ministarstva za boračka pitanja „Pomoć u rješavanju stambenog pitanja“, a ista će se realizirati u skladu sa prilivom sredstava u Budžet Kantona.

#### VI. Postupak podnošenja zahtjeva i odobravanja sredstava

Zahtjev za novčanu pomoć u svrhu rješavanja stambenog pitanja zainteresovani kandidati podnose općinskoj/Gradskoj službi nadležnoj za poslove branilačko-invalidske zaštite na posebnom-**(propisanom obrascu)** od strane Ministarstva, uz obavezno prilaganje kompletne dokumentacije, kao dokaza o ispunjavanju uvjeta Oglasa, a u cilju izrade konačne liste prvenstva osiguranjem prioritetnog rješavanja stambenog pitanja po pravu prvenstva u skladu sa važećim propisima, odnosno izrade rang liste na osnovu koje će biti izvršena dodjela sredstava.

Sve druge informacije koje se odnose na uvjete, način i postupak ostvarivanja prava na pomoć/dodjelu sredstava po Oglasu, zainteresovani kandidati mogu dobiti uvidom u važeće propise-odredbe Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica Kantona, Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica, kao podzakonskog akta i Instrukcije o primjeni Uredbe, koji će biti istaknuti uz ovaj oglas, kao i na web stranici [www.zdk.ba](http://www.zdk.ba).

#### VII. Prijave na Oglas, odnosno podnošenje zahtjeva na propisanom obrazcu može se izvršiti u roku od 30 (trideset) dana, od dana objavljivanja u sredstavima informisanja i na oglasnoj ploči Općine/Grada, tj. od 04.04.2017.god.(utorak) do 03.05.2017. godine, kada je i posljedni dan za podnošenje zahtjeva.

Obrazce zahtjeva zainteresovani kandidati mogu preuzeti pri nadležnoj službi Općine/Grada Vareš. Podnosilac je obavezan naznačiti način rješavanja stambenog pitanja i svojeručno potpisati zahtjev. Kompletna dokumentacija, podrazumijeva potrebnu dokumentacija tražena Oglasom (original ili ovjerene kopije ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva). Općinska /Gradska služba nadležna za poslove branilačko-invalidske zaštite u obavezi je pružiti sve potrebne dodatne informacije podnosiocima zahtjeva.

**Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće biti razmatrani.**

Broj: 13/03-2-2-23-2842-1/17

Datum: 04.04. 2017.god.

